



## Aktuelles aus Zeiselmauer-Wolfpassing



Nr. 3

[www.vpzeiwo.at](http://www.vpzeiwo.at)

Oktober 2023

### Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger!



Hoffentlich hatten Sie einen wunderschönen und erholsamen Sommer. Nachdem wir nun im Jahreskreis im Herbst ange- langt sind, blicke ich besorg- t auf einen Sommer zurück, der durch Unwet- ter in Österreich und der Welt geprägt war. Es ist

mir und den Gemeinderäten ein großes Anliegen, dass wir **Investitionen und Aktivitäten in den Klimaschutz** weiter vorantreiben wollen. Nachdem wir eine **PV-Anlage** auf dem Dach des Gemeindamtes installiert haben, werden wir auch den **Bauhof** mit einer 30-kWp-Anlage ausstatten. Die **Dachnutzungs- förderung** für PV-Anlagen soll verlängert werden und wir werden weitere **Bäume pflanzen**, um in vie- len Gegenden ein angenehmes Mikroklima zu erzie- len. Die **Straßenbeleuchtung** soll bis 2028 mit über 800.000 Euro auf energiesparende LED-Leuchten um- gerüstet werden; diese werden nicht nur weniger Strom brauchen, sondern sich auch in der **Nacht auf eine geringere Lichtstärke** absenken, um die Licht- verschmutzung zu reduzieren. Des Weiteren wurde ein **kleiner Pritschenwagen**, der elektrisch angetrie- ben wird, angekauft.

Nachdem mir unsere **Kinder und Jugendlichen** am Herzen liegen, haben wir fünf **Heurigengarnituren** und einen **Partylautsprecher** für unseren BOWZ (Jugendtreff „BOWZ - Best Of Wolfpassing- Zeiselmauer“) angekauft – als Dankeschön für die Be- teiligung im Frühjahr an der Aktion „Stopp Littering“.



### Rosen für Wolfpassing

In Wolfpassing wurden 150 Rosen am Straßenrand gepflanzt. Wir wünschen allen Mitbürger(inne)n viel Freude beim Anblick der herrli- chen Rosen.

### Kurzparkzone bei Gemeindeärztinnen in Zeiselmauer, Altmann- gasse

Unsere Gemeindeärztinnen sind in ihre neue Ordina- tion gezogen. Es ist daher notwendig Ende Septem- ber eine **Kurzparkzone** während der Ordinationszei- ten von Dr. Evelyn Boulanger und Dr. Elisabeth Rich- novsky OG in der **Altmann- gasse** einzurichten. Die **Ordinationszeiten** sind **Montag** von 8.30 bis 13.00 Uhr sowie von 15.00 bis 17.00 Uhr, **Dienstag** von 8.30 bis 13.00 Uhr, **Mittwoch** von 14.30 bis 19.00 Uhr und **Freitag** von 8.30 bis 13.00 Uhr. Die Parkplätze in der Kurzparkzone stehen exklusiv **für die Patienten** un- serer Ärztinnen zur Verfügung.

### Große Ehrungsfeier

Nach der Pandemie gab es heuer im Juni erstmals wieder eine große Ehrungsfeier in der Römerhalle. 53 Geburtstage und 17 Hochzeitstage wurden gefeiert. Es war eine große Freude so vielen Bürgerinnen und Bürgern der Gemeinde persönlich gratulieren zu dür- fen! Auch im kommenden Jahr möchten wir wieder Glückwünsche überbringen.



Mit den besten Grüßen Ihr Bürgermeister  
*Ing. Martin Pircher*



## Aktuelles aus unserer Gemeinde

berichtet von GfGR Mag. Paul Oitzl

### Wasserleitung – derzeitiger Stand

Der **zweite Bauabschnitt** (erster Bauabschnitt war die Wasserleitung in

Wolfpassing) wird - **wie geplant - heuer fertig**. Die **Anschlussquote** liegt aktuell bei **75 %** - vielen Dank an alle Bürgerinnen und Bürger, die einen Wasseranschluss herstellen haben lassen.

Die Planungsarbeiten für den nächsten Bauabschnitt - Bauabschnitt 03 - haben bereits begonnen, sodass **um den Jahreswechsel** mit einer entsprechenden **Ausschreibung** des Bauloses nach dem Bundesvergabegesetz gerechnet werden kann.

Nach Ausschreibung des Bauloses und Vergabe durch den Gemeinderat ist ein **Baubeginn im Frühjahr 2024 prinzipiell möglich**. Hauptstoßrichtung wird die Erreichung der neuen **Fächerturm-gasse** sein, (größere) Abweichungen sind jedoch durch all-fällige **Römerfunde** möglich.

**Netz NÖ** wird in der **Königstetter Straße** das **Stromleitungsnetz verstärken**. Diese Leitungen müssen aus „sicherheitstechnischen“ Gründen in eine **eigene Künette** gelegt werden – das heißt, dass die Straße erneut geöffnet werden muss.

### Glasfaseranschlüsse

Im Zuge des Wasserleitungsbaus, wird auch die Leer- verrohrung für **Breitbandinternet** – Glasfaser – ver- legt. Die Bürgerinnen und Bürger können bei ihren Anschlüssen zwischen drei Anbietern wählen: **A1 (Glasvaser Internet)**, **T-Mobile (Alpen Glasfaser)** und **kabelplus GmbH (Tochter der EVN AG)**. Ein Glasfaseranschluss ermöglicht Download- Geschwindigkeiten von bis zu **300 Mbits pro Se- kunde** und Upload- Geschwindigkeiten von 30 bzw. 50 Mbits pro Sekunde.

### Familienfreundliche Gemeinde - Spielplätze

In der letzten Ausgabe habe ich angekündigt, dass saubere Spielplätze eines unserer Ziele sind. Wir ha- ben schon einiges umgesetzt. Viel genutzt wird der **Multifunktionsspielplatz**. Dort haben wir investiert: die **Tore** sind neu saniert, die angehenden Fußballle- genden können sich austoben.

Der **Beach-Volleyball-Platz** in Wolfpassing hat rechtzeitig vor dem Sommer noch **neuen Sand** für ungetrübte Spielfreude erhalten. Das war nicht ganz billig! 9.000 Euro hat die Gemeinde dafür aufgewen- det. Leider wurden nur wenige Tage nach Abschluss



der Arbeiten Glasscherben im Sand gefunden. Schade, dass nicht alle am Wohl der Ge- meinde interes- siert sind, son- dern durch sol- che Akte des Vandalismus anderen die Freude am Sport verderben.

Auch der Fußballplatz wird laufend durch Gemeinde- arbeiter gepflegt. Man kann ihn für nur **EUR 55,- pro Tag mieten**, um dort zu spielen. Für Anfragen bzw. Reservierungen wenden Sie sich bitte an das Gemein- deamt.

Auch der Fußballplatz wird laufend durch Gemeinde- arbeiter gepflegt. Man kann ihn für nur **EUR 55,- pro Tag mieten**, um dort zu spielen. Für Anfragen bzw. Reservierungen wenden Sie sich bitte an das Gemein- deamt.

### Sie haben ein Anliegen?

Wir von der ÖVP Zeiselmauer-Wolfpassing sind für sie da! Kommen Sie auf uns zu und fragen Sie uns, wenn Ihnen persönlich etwas auf dem Herzen liegt. Wir bemühen uns immer wieder gern.

### Sprechstunden des Bürgermeisters:

Montag von 8.00 bis 9.30 Uhr und Donnerstag von 17.00 bis 19.00 Uhr

## Blau-gelbes Schulstartgelt 2023

Niederösterreich hilft durch eine einmalige finanziel- le Unterstützung für NÖ Familien anlässlich des Schulstarts.

### Voraussetzungen für den Erhalt

- Bezug der Familienbeihilfe für den Schüler oder die Schülerin bzw. den Lehrling
- Hauptwohnsitz des Antragstellers in NÖ

- Haupt- oder Nebenwohnsitz des Schülers bzw. des Lehrlings in NÖ und
  - Besuch einer Primar- oder Sekundarschule (Pflichtschule, AHS, HAK, HTL, LFS, LBS,...) durch Kinder und Jugendliche einer NÖ Familie
- Antragszeitraum vom 16.8.2023 bis 2.2.2024**  
nur einmal möglich.

Onlineantrag: <https://e-formulare.noel.gv.at/formularserver/extern/schulstartgeld.html>

## Dachnutzungsförderung für PV-Anlagen



GR Herbert Janele

Aufgrund der großen Nachfrage bei PV-Anlagen wurde auch die **Dachnutzungsförderung** der Gemeinde für **Photovoltaikanlagen** - der Betrag der Förderung beträgt maximal **EUR 500,- pro Anlage – aufgestockt**. Der Fördertopf für **2023** beträgt **15.000Euro**. Es zeigt sich aber bereits jetzt, dass dieser Betrag nicht ausreichen wird, um alle Förderanträge auszahlen zu können. Es ist aber der feste Wille der Gemeindevertreter vorhanden, die Dachnutzungsförderung weiterhin auszuzahlen. Für die Bürger bedeutet dies, dass sie zwar die Förderung zugesprochen bekommen, eine Auszahlung aber vermutlich erst im kommenden Jahr erfolgen kann.

## Unser Bauhof wird zum Stromlieferanten

Die Gemeinde nutzt eine weitere Dachfläche zur eigenen Stromerzeugung: Am Bauhof wird eine 30-kWp-Photovoltaikanlage errichtet. Dazu hat der Gemeinderat das Angebot der Fa. Hochrieder mit Kosten von 41.000 Euro (Billigstbieter) beschlossen. Dabei werden 80 Paneele zu je 430 Watt auf die Südseite des Daches montiert. Es werden 2 Wechselrichter eingebaut, einer davon ist auch für den Betrieb mit einer Batterieanlage geeignet, die später nachgerüstet werden kann. Damit kann dann dort auch ein Blackout-Vorsorgepunkt errichtet werden.



Obwohl der Eigenbedarf am Bauhof gering ist, wird die Anlage aufgrund der gestiegenen Strompreise und den genutzten Förderungen in ca. 6 Jahren die Errichtungskosten eingespielt haben.



In 20 Jahren wird (bei jetzigen Strompreisen) ein Gesamtgewinn von insgesamt 80.000 Euro durch die Anlage erwartet. Die CO<sub>2</sub>-Einsparung der PV-Anlage im Vergleich zur sonstigen durchschnittlichen österreichischen Stromproduktion entspricht einer CO<sub>2</sub>-Aufnahmemenge von 147 Bäumen.

Die Anlage ist daher sowohl ein Gewinn für die Gemeindekasse als auch für die Klimabilanz.

DI Manfred Niedl, GfGR

## Die fünf häufigsten Photovoltaik-Irrtümer

Es gibt jedoch noch immer einige Photovoltaik-Mythen:

**Mythos 1: Süddach-Anlagen sind lukrativer**

**Mythos 2: Nur mit Solarstromspeicher lohnt sich die Photovoltaikanlage**

**Mythos 3: Autarke Stromversorgung mit Photovoltaik und Speicher**

**Mythos 4: Balkonsolaranlage schützt vor Stromausfall**

**Mythos 5: Photovoltaikanlagen stellen eine Brandgefahr dar**

Den Artikel dazu bitte mit dem folgenden QR-Code in Ihrem Smartphone einlesen und schon können Sie ihn vollständig lesen.





# REINHARD NIEDL

BEHÖRDL. KONZESSIONIERTER ELEKTRIKER

- Elektroinstallationen
- Hausanschlüsse
- Elektroheizungen
- Torsprechanlagen
- Zubehör
- Verkauf von Elektrogeräten

3424 Wolfpassing, Brunneng. 6 • Tel. 0 22 42/702 85 • Fax 702 85-17  
e-mail: elektreinhardniedl@aon.at



## BAUMSCHULE MEDZITI

office@baumschule-medziti.at

WIR MACHEN MEHR AUS IHREM GARTEN

KONIFEREN - NADELGEHÖLZE - RARITÄTEN-ZIERGEHÖLZE

A - 3424 Wolfpassing, Korngasse

WWW.BAUMSCHULE-MEDZITI.AT

MOBIL 0680/14 20 499 ODER 0680/ 23 01 399



A-3433 KÖNIGSTETTEN  
TULBINGERSTRASSE 10  
TEL. 02273/7231  
FAX 02273/723 120

A-3001 MAUERBACH  
KREUZBRUNN 8  
TEL. 01/979 13 90  
FAX 01/979 14 90

e-mail: office@loeschl.at • Internet <http://www.loeschl.at>



# Pittel+Brausewetter

Porschestraße 15, 3430 Tulln

Tel.: 050 828-3700, Fax: DW-3790

tulln@pittel.at

[www.pittel.at](http://www.pittel.at)



UID.NR: ATU 42338706

## MASSINGER KG

ERDARBEITEN • KOMPOSTIERUNG



3424 Wolfpassing, Massingergasse 17

Tel. und Fax 02242/721 91 • Mobil 0664/96 44 444

[www.massinger-kg.at](http://www.massinger-kg.at) • E-mail: [massinger.kg@aon.at](mailto:massinger.kg@aon.at)



# Die Niederösterreichische Versicherung



## Antrag Wasseranschluss Zeiselmauer

(Nummer 2)

Name: .....

Adresse: .....

.....

Telefon: ..... E-Mail: .....

**Ich, der/die Inhaber(in) des Grundstücks Nr. .... in (Adresse des Grundstücks):**

.....

**beantrage hiermit verbindlich den Anschluss an die Wasserleitung in Zeiselmauer.**

Ich benötige eine Wasserdurchflussmenge von ..... (Standard Einfamilienhaus = 3m<sup>3</sup>/Stunde),  
zur Versorgung mit ..... (Standard Einfamilienhaus: Trinkwasser).

Datum: ..... Unterschrift: .....

Ich beantrage die Förderung für den Anschluss an die Wasserversorgung.

Je nach Antragsdatum erhalte ich bei rechtzeitiger Antragstellung: 25% bei Antrag  
binnen 2 Monaten ab dem persönlichen Erstkontakt (Besuch) mit uns bzw. 15% bei Antrag  
bis zum Ende der Bauarbeiten in meinem Bauabschnitt (innerhalb von ca. 3 Jahren) von den  
Wasseranschlussabgaben zurück.

Die Bauarbeiten werden von der Firma PORR Bau GmbH durchgeführt. Für eventuelle Anfragen  
bezüglich Grabungsarbeiten auf Ihrem Grundstück wenden Sie sich bitte direkt an die Mitarbeiter der  
Firma PORR, die sich dann vor Ort befinden. Für die Arbeiten auf Eigengrund können Sie  
selbstverständlich auch eine andere Firma beauftragen oder selbst graben.

Bitte fertigen Sie hier eine Skizze Ihres Grundstücks mit Abmessungen an und zeichnen Sie ein, an  
welcher Stelle Ihrer Grundstücksgrenze die StICKKÜNETTE der Wasserleitung gelegt werden soll.

Weitere Informationen zur Errichtung der Wasserleitung in Zeiselmauer (betr. Anschlusspflicht, Kosten  
etc.) finden Sie auf unserer Website unter:

[https://www.zeiselmauer-wolfpassing.gv.at/Errichtung\\_der\\_Wasserleitung\\_fuer\\_Zeiselmauer](https://www.zeiselmauer-wolfpassing.gv.at/Errichtung_der_Wasserleitung_fuer_Zeiselmauer).



# Pittel+Brausewetter

Porschestraße 15, 3430 Tulln  
Tel.: 050 828-3700, Fax: DW-3790  
tulln@pittel.at

[www.pittel.at](http://www.pittel.at)

www.ptacek.at  
ptacekinstallationen@aon.at

# PTACEK

## INSTALLATIONEN GMBH



3433 KÖNIGSTETTEN  
Kirchengasse 36

Tel. 02273 / 51 52

**Schenken auch Sie Ihr Vertrauen einem Betrieb mit langjähriger Erfahrung!**

- Badrenovierung von A-Z, Reparaturen
- Kesseltausch, Optimierung Ihres Heizsystems
- Wärmepumpen, Pellets-, Solar- und Alternativenergieanlagen
- Organisation sämtlicher Nebenarbeiten. Alles aus einer Hand!
- Schnelle und kostenlose Angebotslegung
- Wir stehen für Qualität die besteht!

**KFZ-Reparatur Fachbetrieb**  
**GERHARD HIRSCH**

3425 Langenlebarn  
Schiffmühlstraße 7  
Telefon 02272/61 700  
E-Mail: [kfz.g.hirsch@aon.at](mailto:kfz.g.hirsch@aon.at)



**HAUSZUSTELLUNG**

**GREISLEREI**

Beate Bader  
3702 Niederrussbach,  
Ölbergstrasse 66  
Telefon 02955 / 71 576  
0676/833 22 480

# Raiffeisenbank Tulln



**Impressum:** Herausgeber und Medieninhaber: Volkspartei NÖ,  
Ferstlergasse 4, 3100 St. Pölten  
**Redaktion:** GfGR Mag. Paul Oitzl und Hannes Androsch  
**Layout:** Michael Schmid - Für namentlich gekennzeichnete  
Artikel ist der jeweilige Autor verantwortlich.  
**Druck:** Eigene Vervielfältigung

**volkspartei**  
**zeiselmayer - wolfpassing**

# Activity-Day der ÖVP Zeiselmauer-Wolfpassing

Bericht von GR Gerhard Koberger



Das Team der Ortsgruppe unserer ÖVP gestaltete heuer als Beitrag zum Ferienspiel der Gemeinde für Kinder und Jugendliche zum 2. Mal einen Activity-Day in der Römerhalle. Neben Geschicklichkeitsübungen mit Tischtennisbällen, fand auch ein



"Roll"Boccia - Wettkampf statt, es wurde "Römerhallen"-Hockey gespielt und verschiedenste Ballspiele in Form von Teambewerben fanden ebenfalls den Zuspruch der Jugend. Beim Hockey war ein-



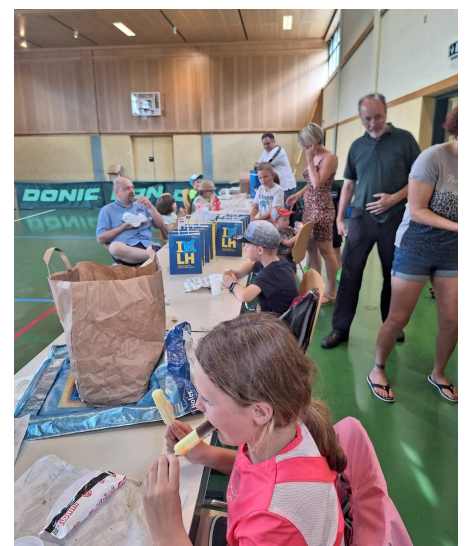
mal mehr unser Bürgermeister ein unüberwindliches Bollwerk im Tor - warum wohl? Außerdem sauste gegen Ende der Veranstaltung, die von den Kids mit Begeisterung gebaute Stickbomb durch die Römerhalle. Sie wirkte dabei sicher noch beeindruckender, weil sich die Kids dabei mit Wurstsemmeln, Getränken und anschließend auch noch mit einem Eis von den anstrengenden



Wettkämpfen und der ausgiebigen Bewegung erholen konnten. Das Team der ÖVP-ZeiWo geht davon aus, dass die Eltern an diesem Abend etwas weniger Schwierigkeiten hatten ihre Kinder ins Bett zu bringen, obwohl es ein sehr schwüler Nach-

mittag und war. (Was uns in der Römerhalle ja Gott sei Dank nicht wirklich gestört hat). Auf Grund der großen Anzahl an Teilnehmern ist eine Wiederholung im nächsten Jahr wohl jetzt schon prolongiert.

Abend mit ein paar Regengüssen



# Kaufen Sie lokal – kaufen Sie im Ort

## Bauernhof Fam. Drummler

Tullner Straße 19, 3424 Zeiselmauer

**Abhof-Verkauf:** Mo, Mi, Sa 08.00-13.00 Uhr  
und Fr 08.00-18.00 Uhr

Kontakt Drummler Anton und Martin,

Tel. +43 650 4826273,

E-Mail: [martindrummler@yahoo.de](mailto:martindrummler@yahoo.de),

Webseite: <https://drummler.jimdofree.com/>



## Obsthof Friedrich - Christoph und Barbara Friedrich

Feldgasse 41, 3424 Zeiselmauer

**Hofladen Öffnungszeiten:** Mi 14.00 – 18.00 Uhr,  
Fr 8.00 – 18.00 Uhr und Sa 8.00 – 12.00 Uhr

Tel. +43 664 1106199 (Christoph),

Tel.+43 676 5001122 (Barbara)

E-Mail [friedrichchristoph@gmx.at](mailto:friedrichchristoph@gmx.at)

Webseite: <https://www.obsthof-friedrich.at/>

## Rupi's Ab-Hof Verkauf - Bauernhof Fam. Ruprechtshofer

Tullner Straße 4, 3424 Zeiselmauer

**Öffnungszeiten:** Fr. 8.00 bis 18.00 Uhr u. Sa. 8.00 bis 14.00 Uhr

Tel.+ 43 650 7445255

**Produkte:** Gemüse der Saison aus eigener Produktion.

Salat, Karotten, Erdäpfel, Zwiebel, Paradeiser, Paprika, Porree,  
Sellerie, Kräuter, Gurken, Melonen, Zucchini, Speisekürbis, Süß-  
kartoffel, Knoblauch, Kohlrabi, Kraut und vieles mehr.

Besuchen Sie uns auch auf Facebook und Instagram



## **Bauernhof Fam. Buchinger**

**DI. Fritz und Angelika Buchinger**

**Gut Weinwartshof - 3426 Muckendorf**

**Tel. & Fax: 02242 – 70 218**

**Mobil: 0664 - 390 40 14**

**0664 - 750 52 936**

**Ab-Hof-Verkauf: Mo, Mi, Fr u. Sa 8-12h**

Unsere Produkte:

Freilandeier  
Edelbrände,  
Honig, Nüsse  
Bio-Erdäpfel  
Schaffelle